

Додаток 5
до Порядку

**Управління Державної архітектурно-будівельної
інспекції у Рівненській області**
(найменування органу державного архітектурно-будівельного
контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

**Приватна виробничо-сервісна фірма «АЛЕКС», 33013,
м. Рівне, вул. Небесної сотні, буд. 66, код ЄДРПОУ
21085259, тел.**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Реконструкція будівлі, об'єкта житлової нерухомості під багатопверховий житловий будинок з вбудовано - прибудованими приміщеннями громадського призначення.

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса **м. Рівне, вул. Григорія Сковороди (Бахарєва), 4,**

вид будівництва **реконструкція**

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення, діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта **1122.1**

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює **Сметанник Володимир Іванович** кваліфікаційний **сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури – інженер технічного нагляду, серія АТ, № 004388, тел**

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена **Фізичною особою-підприємцем**

код ЄДРПОУ 2009103254

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту		Наказ № 23/04 від 2016	АА № 002710
Головний інженер		3/04 від	АР № 000011

Директор ПВСФ «АЛЕКС»

проекту		23.04.2016
---------	--	------------

та затверджена замовником Наказом Директора Приватної виробничо-сервісної фірми «АЛЕКС» № 2 від 23 червня 2016 року «Про затвердження проектно-кошторисної документації проекту «Реконструкція будівлі, об'єкта житлової нерухомості під багатоповерховий житловий будинок з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення по вул. Григорія Сковороди (Бахарєва), 4 в м. Рівне».
 (дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності III (третя).

Експертиза проекту будівництва проведена не підлягає проведенню згідно з чинним законодавством України (ч. 3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено
 (прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНТЕР БУД», 33013, м. Рівне, вул. Небесної сотні, 66, код ЄДРПОУ 40515053, тел.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються) Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Рівненської міської ради № 01-М/93 від 18 травня 2016 року
 (найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 14312905 від 10 грудня 2013 року (на підставі державного акту на право власності на земельну ділянку, серія та номер: ЯЕ 235476 від 20 березня 2008 року), кадастровий номер: 5610100000:01:015:0085

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфішію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності))

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів 3491,14.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу

Директор ПВСФ «АЛЕКС»

Площа забудови	м ²	630,00	-
Будівельний об'єм	м ³	11549,80	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 7 (сім),

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	42	1955,81	765,87
Двокімнатна	13	892,57	443,04
Трикімнатна	-	-	-
Чотирикімнатна	-	-	-
П'ятикімнатна	-	-	-
Шестикімнатна	-	-	-
Семикімнатна	-	-	-
Восьмикімнатна і більше	-	-	-
Усього	55	2848,38	1208,91

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів 139,30,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів 503,46

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Сходові клітини, коридор, ліфтове відділення, технічне приміщення	Місця загального користування	<u>503,46</u>	-

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" (далі - Закон) _____ (підпис, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних

Директор ПВСФ «АЛЕКС» _____

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами та правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Зареє

ДАБІ у Рівненській області

170341312

(підпис

Док.
дової особи)

МП

Примітки.

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
5. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектною документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.

{Додаток 5 в редакції Постанови КМ № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 879 від 21.10.2015}

Директор ПВСФ «АЛЕКС»